

Erläuterungen zum Kartenmaterial zur Kommunalen Wärmeplanung in Eitorf
Stand: 04.03.2026

Bestand Baualtersklassen (Darstellung im GeoViewer)	Die Zuordnung der Baualtersklassen erfolgt auf Basis von Daten des Zensus 2022. Um bestehende Datenlücken zu schließen, wurden ergänzend Informationen aus Bebauungsplänen sowie Umfragen herangezogen. Bitte beachten Sie, dass Abweichungen zur tatsächlichen Baualterverteilung möglich sind. Quelle: https://ergebnisse.zensus2022.de/datenbank/online/
Bestand Energieträger (Darstellung im GeoViewer)	Die dargestellten Diagramme zeigen die Verteilung der in den einzelnen Baublöcken eingesetzten Energieträger je Heizung. Die zugrunde liegenden Daten basieren auf den KehrBuchdaten sowie auf weiteren Informationen lokaler Energienetzebetreiber. Aufgrund bestehender Datenlücken sind Abweichungen gegenüber der tatsächlichen Situation möglich.
Bestand Wohngebäudetypen (Darstellung im GeoViewer)	Die Angaben zu den vorherrschenden Wohngebäudetypen basieren auf Daten des Zensus 2022. Um vorhandene Datenlücken zu schließen, wurden teilweise gemeindespezifische, statistische Annahmen getroffen. Abweichungen von der tatsächlichen Bebauung sind daher nicht auszuschließen. Quelle: https://ergebnisse.zensus2022.de/datenbank/online/
Bestand Wärmebedarf pro Hektar	Für die Analyse der Siedlungsstruktur wurden die KWP Gebäude- und Wärmelinienlayer von OpenGeodata.NRW herangezogen. Das Modell ermöglicht eine präzise Erfassung der Gebäudedaten und bildet die Grundlage für die wärmetechnische Bewertung auf Gebäudeebene. Diese Daten wurden aggregiert, um den Bedarf pro Fläche zu ermitteln. Quelle: https://www.opengeodata.nrw.de/produkte/umwelt_klima/energie/kwp/
Potenzial zur oberflächennahen Geothermie	„Potenzieller Jahresertrag aus oberflächennaher Geothermie durch den Einsatz von Erdwärmesonden“ Quelle: https://www.energieatlas.nrw.de/site/Media/Default/Dokumente/Kurzdokumentation_Oberfl%C3%A4chennaheMitteltiefeGeothermie.pdf
Potenzial Solarthermie	„Summe aller für Freiflächensolarthermie tatsächlich effektiv nutzbaren Flächen der enthaltenen Besitzeinheiten (abzüglich eines 3m-Randes)“ Quelle: https://www.energieatlas.nrw.de/site/Media/Default/Dokumente/Kurzdokumentation_Freiflaechensolarthermie.pdf
Potenzial Modernisierung	„Das Modernisierungspotenzial berücksichtigt die Objektzustände und Energieeffizienzklassen der Gebäude in NRW. Es weist die technische Voraussetzung der Gebäude aus, durch bauliche Maßnahmen die Energieeffizienz zu erhöhen.“ Quelle: https://www.energieatlas.nrw.de/site/Media/Default/Dokumente/Kurzdokumentation_Baublock_Modernisierung_Energietraeger.pdf
Potenzial Freiflächenphotovoltaik	„Privilegierte PV-Freiflächen laut Gesetz zur sofortigen Verbesserung der Rahmenbedingungen für erneuerbare Energien im Städtebaurecht“